

PRESSEMITTEILUNG

Meilenstein in der Turmstraße 33: ISIHOME feiert Richtfest

Halle (Saale), 17.09.2026 – Mit dem traditionellen Richtspruch hat die ISIHOME Group am Mittwoch gemeinsam mit Projektbeteiligten und Gästen das Richtfest für ihr Neubauprojekt in der Turmstraße 33 in Halle (Saale) gefeiert. Zu den Gästen zählte auch Dr. Lydia Hüskens, Ministerin für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt, die das Richtfest mit einem Grußwort begleitete.

Mit dem Richtfest hat das rund 20 Millionen Euro umfassende Neubauprojekt einen wichtigen Meilenstein erreicht. In der südlichen Innenstadt von Halle entstehen auf rund 5.000 Quadratmetern Wohnfläche insgesamt 73 Mietwohnungen. Die vier Vollgeschosse sind bereits errichtet, aktuell entsteht das Staffelgeschoss in Holzrahmenbauweise. Parallel schreitet der Innenausbau voran: In den ersten Etagen wurde bereits Estrich eingebaut, weitere Ausbau- und Installationsarbeiten laufen.

Im Rahmen des Richtfestes blickte die ISIHOME Group gemeinsam mit den Gästen auf den bisherigen Projektverlauf und den erreichten Baufortschritt zurück und dankte insbesondere den ausführenden Unternehmen und Handwerkern für die bisher geleistete Arbeit. Traditionell wurde das Richtfest mit einem Richtspruch und einem Richtbaum begangen. Der Bauleiter des Objekts in der Turmstraße 33 schlug symbolisch einen der letzten Nägel in einen Balken des Dachstuhls. Im Anschluss erhielten die Gäste bei einer gemeinsamen Baustellenbesichtigung Einblicke in den aktuellen Stand des Neubaus und kamen mit den Projektbeteiligten ins Gespräch.

Das Wohnensemble umfasst Ein- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen mit Wohnungsgrößen von rund 46 bis 134 Quadratmetern und richtet sich an Singles, Paare und Familien. Die Wohnungen werden ausschließlich vermietet und verbleiben langfristig im Bestand der Unternehmensgruppe. Bauherr und Investor ist die zur Unternehmensgruppe gehörende Votera GmbH, Entwicklung und Realisierung übernimmt die ISIHOME Group GmbH.

Auch die nachhaltige Ausrichtung spielt bei dem Neubau eine zentrale Rolle. Das Gebäude wird nach dem Standard Klimafreundlicher Neubau (KFN) errichtet und erfüllt die Anforderungen des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG). Eine Photovoltaikanlage sowie insgesamt 20 Außenstellplätze, darunter drei Carsharing-Stellplätze, ergänzen das Konzept.

Mit dem Projekt setzt die ISIHOME Group ihr langjähriges Engagement am Standort Halle fort und schafft zusätzlichen Wohnraum in zentrumsnaher Lage. Die Fertigstellung ist für Mitte 2027 vorgesehen. Informationen zur Vermietung sollen voraussichtlich ab Januar/Februar 2027 zur Verfügung stehen.

PRESSEMITTEILUNG

Meilenstein in der Turmstraße 33: ISIHOME feiert Richtfest

Das Projekt auf einen Blick

- / **Standort:** Turmstraße 33, Halle (Saale)
- / **Objektart:** Neubau mit 4 Vollgeschossen und Staffelgeschoss
- / **Investitionsvolumen:** rund 20 Mio. Euro
- / **Wohneinheiten:** 73 Mietwohnungen
- / **Wohnungsmix:** 1- bis 5-Zimmer
- / **Wohnfläche:** rund 5.000 m²
- / **Wohnungsgrößen:** ca. 46 bis 134 m²
- / **Nutzung:** ausschließlich Vermietung; langfristiger Bestand der Unternehmensgruppe
- / **Energiestandard:** Klimafreundlicher Neubau (KFN), QNG
- / **Mobilität:** 20 Außenstellplätze, davon 3 Carsharing-Stellplätze
- / **Fertigstellung:** voraussichtlich Mitte 2027
- / **Vermietungsinformationen:** voraussichtlich ab Januar/Februar 2027



Unverbindliche Visualisierung der Turmstraße 33, Halle (Saale) | Umgebung KI-bearbeitet

PRESSEMITTEILUNG

Meilenstein in der Turmstraße 33: ISIHOME feiert Richtfest



Richtfest-Impressionen

Wir von ISIHOME...

Seit 1996 bietet die ISIHOME Group ihren Kunden als Projektentwickler und Dienstleister maßgeschneiderte Anlageimmobilien und einen dazu passenden Full-Service an. Dabei versteht sich ISIHOME als langfristiger Partner mit Erfahrung und Kompetenz in den Bereichen Immobilienankauf, Immobilienplanung, Immobilienentwicklung von Sanierungs- und Neubauobjekten, Vermietung und Verwaltung sowie Immobilienvermarktung. ISIHOME verfolgt einen ganzheitlichen Ansatz über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie, ganz nach der Leitlinie: plan. build. manage. broker.

Dabei entwickelt ISIHOME sowohl Immobilien für den Verkauf als auch für den langfristigen eigenen Bestand. In Chemnitz, Halle, Leipzig sowie Nord- und Ostthessen hat die ISIHOME Group bereits viele Immobilien saniert oder gebaut und somit hochwertige Wohnräume für Menschen und bedarfsorientierte Nutzflächen für Gewerbetreibende geschaffen.

Weitere Infos unter: www.isihome.de