

Objektarten

- ✓ Bestandsimmobilien zur Umnutzung (leerstehend)
- ✓ Bestandsimmobilien zur Optimierung (vermietet)
- ✓ Denkmalschutzimmobilien (unsaniert)
- ✓ Immobilien in Sanierungsgebieten (unsaniert)
- ✓ Mehrfamilienhäuser in guten Lagen (in den letzten 20 Jahren saniert, auch mit Sanierungsstau)
- ✓ Grundstücke unbebaut (Größe für Mehrfamilienhaus geeignet)
- ✓ Projektentwicklungen und Bauträgerobjekte
- ✓ Objekte für Studentenwohnungen und Microapartments
- ✓ Gewerbeobjekte zur Wohnumnutzung geeignet
- ✓ Alte Fabriken / Industriegebäude zur Umnutzung

Objektgröße

- ✓ ab 500 m² Wohnfläche (bei Bestandsimmobilien)
- ✓ Unbebaute Grundstücke jeder Größe

Lage

- ✓ Attraktive Innenstadtlage
- ✓ Geringe Lärmbelästigung
- ✓ Gutes soziales Umfeld
- ✓ Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und das Stadtzentrum
- ✓ Wohnlagen im Stadtgebiet (außerhalb des Zentrums / "Speckgürtel")

Bevorzugte Ankaufsgebiete

- ✓ Mitteldeutschland (insbesondere Halle / Saale, Leipzig, Chemnitz)
- ✓ Rhein-Main
- ✓ Rhein-Neckar
- ✓ Region Nord- / Osthessen (insbesondere Kassel, Fulda, Bebra) und Westthüringen
- ✓ Rhein-Ruhr

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Herr Timo Włodarczak  **06622 43 000-3333**  **timo.wlodarczak@isihome.de**